

Maison ancienne écurie en pierre de 57m² habitable environ

65 000 €

57 m²

3 pièces

Saint-Privat LODEVE



Coup de cœur

Surface	57.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1900
État général	En bon état
Vue	Rue
Exposition	Sud-Ouest
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Cuisine	Equippée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	355 €/an

Référence VM622, Mandat N°2435 L'ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL ,

Vous propose dans un village typique à SAINT PRIVAT au Nord de l'Hérault, dans le canton de Lodeve , à 12km de clermont l'hérault et de Lodeve .
Proche du lac du Salagou .
Situé à une altitude de 350 mètres.

Cette jolie maison de village sur 2 niveaux ,
anciennes écuries en pierre et bois , entièrement restaurée , mitoyenne .
Elle offre 57 m² habitable environ.
Au rez -de- chaussée vous trouverez 1 grande pièce de vie de 30m² avec coin cuisine équipée .
A l'étage : une grande chambre de 15 m² avec une salle d'eau et wc , ainsi qu'une mezzanine de 10m² .
Toiture refaite , menuiserie en bois double vitrage .
Exposition sud est , avec belle vue sur le paysage environnement ,dans un village calme .

Pour plus d'informations
Contacté Mme NEGREL NAJIA
Consultante Immobilière
Tél: 06 35 45 15 04
Inscrit au RSAC MONTPELLIER
Siren 843 584 988

Mandat N° 2435. Honoraires inclus de 8.33% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 60 000 €. Nos honoraires : <http://www.etude-immobiliere-saintpaul.fr/honoraires>

Les points forts :

- Refaite entierement

Description des pièces

- Salon / Cuisine Aménagé et équipée : 30 m²
- Chambre 1 avec salle d'eau / wc : 23 m²
- Mezzanine : 11 m²



ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue Lieutenant Fernand Pio
34800 Clermont-l'Hérault
04 99 91 32 93



NAJIA NEGREL

etudestpaul@orange.fr
Agente commerciale
N° RSAC 843584988
07 67 33 05 92



L'étude immobilière saint Paul



L'étude immobilière saint Paul



L'étude immobilière saint Paul



L'étude immobilière saint Paul

SAS au capital de 50000 € • SIRET 824497648 • Carte pro CP134022017000016134 délivrée par CCI DE L HERAULT • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boetie 75008 PARIS d'un montant de 120000 € avec maniement de fonds • N° RCP GF0000002402 auprès de MMA ENTREPRISE 14 BD Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS CEDEX 9 • Médiateur de la consommation : MEDIA TEUR DE LA REPUBLIQUE situé à MAISON DE LA JUSTICE 34700 LODEVÉ, site : www.gouv.fr

Document non contractuel